

Mỹ Đức, ngày 02 tháng 04 năm 2021

Số: 08/TB-CCTHADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 158/ CV

Ngày 05 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 08/2016/DSST ngày 10 tháng 08 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số: 26/TB-TA ngày 07/11/2017 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 08/QĐ-SCBSBA ngày 21/5/2018 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2.4-3/2021/CT-VAE ngày 05/3/2021 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt nam;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số : 30.03D/2021/PSD-CTTĐ ngày 30/3/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá PSD

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức, tp Hà Nội.
Địa chỉ: Thị trấn Đại Nghĩa, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Nhà đất tại thửa đất số 287, tờ bản đồ số 01 tại xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 950369, số vào sổ cấp GCNQSDĐ H541 do UBND huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 21/1/2009, đăng ký sang tên ông Nguyễn Xuân Hải vào ngày 09/5/2012 tại văn phòng đăng ký nhà đất huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội ngày 13/9/2012.

Tài sản gắn liền với thửa đất gồm:

- *Tài sản trên đất : có 01 ngôi nhà có diện tích nhà 57,9m² trong đó bao gồm :
- Diện tích nhà ở: 37,0 m²
 - Diện tích công trình phụ xây trên đất là : 20,9m²

3. Giá khởi điểm: 840.230.000đ (Tám trăm bốn mươi triệu, hai trăm ba mươi nghìn đồng chẵn).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.
- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.
- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Từ ngày 05/04/2021 đến hết ngày 08/4/2021 (Trong giờ hành chính), tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSND huyện Mỹ Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Thị Hương